

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Psihiatrie Sf.
Maria Vedeia asupra unor imobile clădiri și terenuri situate
în comuna Vedeia, str. DN 67B, nr.1

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.170/30.06.2022 s-a aprobat contituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Psihiatrie *Sf. Maria Vedeia* asupra imobilelor – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea, situate în comuna Vedeia.

Totodată, prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.8/08.02.2007 s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 25 de ani, Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului a unor bunuri imobile – clădiri și teren, situate în vecinătatea spitalului, în scopul amenajării unui așezământ monahal de maici.

Având în vedere oportunitatea realizării investiției „Amenajare corp clădire spital în regim S+P+1E, Terapie ocupațională pentru ambulatoriu, Spital de Psihiatrie *Sf. Maria Vedeia*, parte a obiectivului *Amenajare corp clădire spital existent conform normativelor în vigoare și extindere corp clădire spital în egim S+P+E1+E2*”, prin adresele nr.8418/03.10.2024 și nr.8617/10.10.2024, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr.27199/03.10.2024 respectiv, nr.28008/10.10.2024, Spitalul de Psihiatrie *Sf. Maria Vedeia* solicită darea în administrare a unor bunuri imobile aflate în folosința Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului.

Prin adresele nr.2180/11.10.2024 și nr.637/26.03.2025, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr.8038/25.03.2025, respectiv, nr.8844/31.03.2025, Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului își manifestă acordul privind revocarea dreptului de folosință gratuită asupra bunurilor imobile ce se vor da în administrare spitalului.

În sensul celor expuse, în baza Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 10/30.01.2025 și nr.212/30.04.2025, prin Încheierile de autentificare nr. 681/21.02.2025, respectiv, nr.2257/15.05.2025, s-a procedat la dezlipirea terenului aflat în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului în trei loturi.

Astfel, se impune ca două loturi dintre cele trei (terenurile în suprafață de 1864 m.p. și 1935 m.p.), împreună cu construcțiile aferente, să fie date în administrare Spitalului de Psihiatrie *Sf. Maria Vedeia*, în scopul implementării proiectului de investiție mai sus menționat.

Față de cele prezentate, în temeiul art.108 lit.a), art.173, alin.1, lit.c), alin.4, lit. a), art.297 alin.1, lit.a), art.298 și al art.299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propun constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Psihiatrie *Sf. Maria Vedea* asupra imobilelor clădiri și terenuri, situate în comuna Vedea, str. DN 67B, nr. 1, identificate prin C.F. nr. 82813 Vedea și C.F. nr. 82872 Vedea.

În acest sens, se va împuternici Președintele Consiliului Județean Argeș să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de administrare nr.14585/07.07.2022/nr. 4468/08.07.2022 încheiat între Județul Argeș și Spitalul de Psihiatrie *Sf. Maria Vedea*.

Predarea – primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a hotărârii consiliului județean.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Psihiatrie Sf. Maria Vedea asupra unor imobile clădiri și terenuri situate în comuna Vedea, str. DN 67B, nr. 1.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA